

# 不动产登记及水电气联动过户申请表（转移登记）

收件	业务件号		收件人	
	日期			

单位： 平方米 公顷(亩)、万元

<b>申请 登记 事由</b>	<input type="checkbox"/> 集体土地所有权 <input type="checkbox"/> 国有建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 宅基地使用权 <input type="checkbox"/> 集体建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 土地承包经营权 <input type="checkbox"/> 林地使用权 <input type="checkbox"/> 房屋所有权 <input type="checkbox"/> 构筑物所有权 <input type="checkbox"/> 森林、林木所有权 <input type="checkbox"/> 森林、林木使用权 <input type="checkbox"/> 抵押权 <input type="checkbox"/> 居住权 <input type="checkbox"/> 地役权 <input type="checkbox"/> 土地经营权 <input type="checkbox"/> 其他_____			
	<input type="checkbox"/> 首次登记 <input type="checkbox"/> 转移登记 <input type="checkbox"/> 变更登记 <input type="checkbox"/> 注销登记 <input type="checkbox"/> 更正登记 <input type="checkbox"/> 异议登记 <input type="checkbox"/> 预告登记 <input type="checkbox"/> 查封登记 <input type="checkbox"/> 其他_____			
	<b>登记申请人</b>			
<b>申 请 人 情 况</b>	<b>登记申请人</b>			
	权利人姓名(名称)			
	身份证件种类		证件号	
	通讯地址			
	法定代表人或负责人		联系电话	
	代理人姓名		联系电话	
	代理机构名称			
	<b>登记申请人</b>			
	义务人姓名(名称)			
	身份证件种类		证件号	
	通讯地址			
	法定代表人或负责人		联系电话	
	代理人姓名		联系电话	
	代理机构名称			
<b>不 动 产 情 况</b>	坐落			
	不动产单元号		不动产类型	
	面积		用途	
	原不动产权证书(明)号			
	构筑物类型		林种	
<b>抵押权 情形</b>	是否有抵押		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	抵押期间对抵押不动产转让是否有约定		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
<b>居住权 情形</b>	居住权期限			
	居住权的条件和要求			

<b>地役权情形</b>	需役地坐落	
	需役地不动产单元号	
<b>登记原因及证明</b>	登记原因	
	登记原因	
	证明材料	
<b>申请证书版式</b>	<input type="checkbox"/> 单一版	<input type="checkbox"/> 集成版 <input type="checkbox"/> 电子证明
<b>领证方式</b>	<input type="checkbox"/> 窗口领证	<input type="checkbox"/> 自助领证 <input type="checkbox"/> 邮寄
<b>二手房转移登记联动办理事项</b>	<input type="checkbox"/> 网签合同备案	
	<input type="checkbox"/> 水表过户	供水企业名称: _____ 用户编号: _____ <input type="checkbox"/> 需重新制卡(证)
	<input type="checkbox"/> 气表过户	供气企业名称: _____ 用户编号: _____ <input type="checkbox"/> 需重新制卡(证)
	<input type="checkbox"/> 供暖过户	供暖企业名称: _____ 用户编号: _____
<b>询问笔录</b>	<b>权利人</b>	<b>义务人</b>
	1. 是否为真实意思表示? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	1. 是否为真实意思表示? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
	2. 是否为共有房屋? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	2. 是否为共有房屋? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
	3. 是否分别持证? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	3. 是否分别持证? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
	4. 买方单方领证: <input type="checkbox"/>	4. 买方单方领证: <input type="checkbox"/>
	5. 买卖双方领证: <input type="checkbox"/>	5. 买卖双方领证: <input type="checkbox"/>
	6. 其他询问事项:	6. 其他询问事项:
<b>备注</b>		
<p>本申请人对填写的上述内容及提交的申请材料的真实性负责。如有不实, 申请人愿意承担法律责任。</p> <p>申请人(权利人签章): _____ 申请人(义务人签章): _____</p> <p>代理人(签章): _____ 代理人(签章): _____</p> <p style="text-align: center;">年 月 日 <span style="float: right;">年 月 日</span></p>		