

征 地 告 知 书

[2019]第 4 号

后罗楼行政村第三村民组及有关村民组：

鹿邑县人民政府为实施鹿邑县土地利用总体规划和挂钩周转指标，拟征收你村集体土地，现将有关情况告知如下：

一、拟征收土地用途：住宅用地

二、拟征收土地范围：

东临：路

西临：村庄（后罗楼）

南临：耕地

北临：耕地

（见附图）

三、地类及面积

拟征收你村相关村民组集体土地 8.1928 公顷、其中农用地 8.1928 公顷（耕地 8.0778 公顷、其他农用地 0.1150 公顷）。

四、征地补偿标准

（一）征地补偿安置费标准。按照《河南省人民政府关于调整河南省征地区片综合地价标准的通知》（豫政〔2016〕48 号）执行。你村区片价编号为 4116280101，补偿标准为 54000 元/亩。

（二）社保费用。按照《关于公布各地征地区片综合地价社会保障费用标准的通知》（豫劳社办〔2008〕72 号）执

行，标准为 6.33 万元/公顷。

（三）地上附着物补偿标准

按照鹿政文〔2015〕16 号文件规定执行，据实补偿。

（四）青苗补偿标准

根据《鹿邑县人民政府关于调整鹿邑县征地区片综合地价标准的通知》（鹿政【2016】13 号）规定，青苗补偿费为 1.8 万元/公顷。

五、安置途径

（一）货币安置。征地补偿费用拨付到村集体，由村集体发放。

（二）社保安置。符合条件的纳入社保安置。

六、自此告知书之日起，凡被征收集体土地农民和其他权利人在拟征土地上抢栽、抢种、抢建的地上附着物和青苗，征收土地时一律不予补偿。

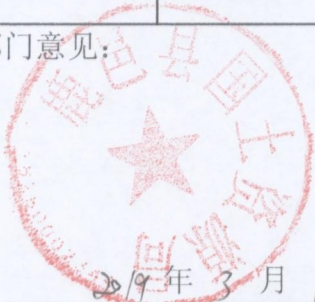
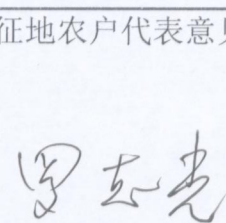
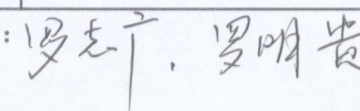
特此告知



2019 年 3 月 19 日

征 地 调 查 结 果 确 认 表

面积单位：公顷

建设用地项目名称		鹿邑县2018年第七批城乡挂钩试点项目															
权属单位	土地 总面积	农用地								建设用地			未利用地				
		合计	耕地			林地	园地	其他农用地			小计	其中		小计	其中		
			小计	其中				小计	其中			居民点	××		荒草地	××	
				水浇地	××				农村道路	××							
谷阳办事处	8.1928	8.1928	8.0778	8.0778				0.115	0.115								
后罗楼行政村	8.1928	8.1928	8.0778	8.0778				0.115	0.115								
第三村民组	8.1928	8.1928	8.0778	8.0778				0.115	0.115								
被征土地地上附着物情况																	
建、构筑物		树木			坟墓			井、渠			××			××			
国土资源部门意见:					被征地集体经济组织意见:					被征地农户代表意见:							
 2019年3月19日					 2019年3月19日					 罗志强							
										 罗明贵							
										2019年3月19日							

权属调查确认书

2019 年 3 月 19 日对 安置区 项目
用地进行现场勘测、权属调查。

位置四至:

东: 路

南: 耕地

西: 村庄

北: 耕地

权属单位确认:

行政村



主任

村民组

罗志光

组长

调查人: 王磊、孙伟、张亚强

测量人: 孙伟

听 证 送 达 回 证

受送达人	谷阳办事处后罗楼行政村			
听证事项	鹿邑县人民政府征地补偿安置公告			
送达地点	村室			
送达文件	送达人	送达日期	受送达人签名 集体组织盖章	送达方式
征地听证告知书	王君 孙君 张君	2019.5.19	 罗志亮	直接送达
备注				

征 地 听 证 告 知 书

鹿邑县国土资听告字[2019]第4号

后罗楼行政村第三村民组及有关村民组：

根据《国土资源听证规定》，你村对我局依法拟定的征地补偿安置方案有要求举行听证的权力。

接到本通知书后，请按照《国土资源听证规定》（国土资源部令第22号）第二十一条规定（告知后5个工作日内），应于3月26日前向我局书面申请听证，逾期未提出的，视为放弃听证。

特此告知。



2019年3月19日

征地听证情况说明

根据《国土资源听证规定》（国土资源部令第22号），我局已于2019年3月19日向后罗楼行政村（当事人）发出了鹿国土资听告字[2019]第4号征地补偿安置方案听证告知书，并收到后罗楼行政村（当事人）《征地听证送达回证》。

在规定的听证期限内（告知后5个工作日），后罗楼行政村（当事人）未向我局申请听证，按照《国土资源听证规定》第二十一条规定，视为放弃听证。

特此说明。

